

Купить квартиру за 16 950 000 рублей на улица Кулакова, 38

Республика Крым, улица Кулакова, 38

16 950 000 Р

245 652Р за м²



69.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже 3-х комнатная квартира 69 м2 (с учетом лоджий площадь 83м2) на 2/5 этаже. Расположена в Ленинском районе города Севастополя, ул. Кулакова, 38. Идеальное решение, как для постоянного проживания, так и для высокорентабельной инвестиции! Характеристики: - Год постройки: 1972 (чешский проект) - Этаж/этажность: 2/5 - Общая площадь: 69 м2 - Жилая площадь: 41 м2 - Площадь кухни: 10 м2 - Высота потолков: 2,6 м - Раздельный санузел - Изолированные комнаты - Имеется гардеробная - 2 застекленные лоджии - на цокольном этаже имеется помещение, которое можно использовать для хранения, или в качестве мастерской Планировка: просторная кухня, три изолированные комнаты с выходом на лоджию, ванная комната, санузел, прихожая, гардеробная Коммуникации: - Свет - Водоснабжение: центральное - Отопление: центральное - Горячее водоснабжение: газовая колонка Инфраструктура: Дом находится в районе со всей необходимой для комфортной жизни инфраструктурой. Рядом с домом (около 200м) расположены детский сад 10, школа 39, муз. школа 8, детский парк. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Во дворе детская площадка, парковка. Есть шлагбаум на въезде во двор. До центра города 15 минут ходьбы, где расположены самые популярные достопримечательности: ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186917898](tel:+79186917898)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

