

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Лиговская улица, 4

Республика Крым, Лиговская улица, 4

6 700 000 Р

163 415Р за м²



41.00 м²

Общая

24.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Объект 2896. Продаётся квартира расположенная в современном доме 2011 года постройки на улице Лиговской в районе Казачьей бухты. Общая площадь составляет 41,6 кв.м. Пространство организовано рационально: изолированная комната площадью 24,5 кв.м и просторная кухня 11,1 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, укомплектована необходимой мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Ключевое преимущество — автономная система жизнеобеспечения на основе двухконтурного газового котла, обеспечивающая независимое отопление и бесперебойную подачу горячей воды. Это гарантирует существенную экономию на коммунальных платежах и полный контроль над микроклиматом в помещении. Район отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, школа, поликлиника и магазины. Значимым преимуществом является близость к морю — путь до пляжа занимает не более десяти минут пешком. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Объект представляет интерес как для покупателей, seeking готовое решение для комфортного проживания, так и для инвесторов, рассматривающих недвижимость в качестве актива с потенциалом для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и автономности.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883541165](tel:+79883541165)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

