

Купить квартиру за 29 600 000 рублей на шоссе Дразинского, 24

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Восход, шоссе Дразинского, 24

29 600 000 Р

314 894Р за м²



94.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

ЖК Никитский дворец расположен в 10 мин пешком до моря на самом благоприятном для здоровья уровне по удалённости от моря и от гор , где воздух максимально насыщается хвойными фитонцидами и морскими йодными испарениями. там был высажен целый парк хвойных для санаторно-курортного лечения и обогащения воздуха района Отрадное! ЧИСТОЕ море в отличии от центральных пляжей Ялты и с более продолжительным солнечным днём, т к солнце садится тут позже чем в Ливадии. ДВЕ Карты допуска на собственные пляжи , где нет посторонних в отличии от Ялты! У знаменитого Никитского ботанического сада в элитном ЖК Никитский дворец с с огороженной большой парковой территорией и СОБСТВЕННЫМ пляжем , до которого каждые полчаса возит пляжный открытый автобус Квартира (не апартаменты) в 2 уровнях (72 м2 и 20 м2 второй уровень) - это как двухэтажный таунхаус со своим садиком из окон. в эту цена входит следующая отделка: построена стены лестница и второй уровень, сделаны стяжка, закуплены все материалы отделочные и сантехника . Работает бригада, ремонт продолжается, цена растёт На этаже всего две квартиры Квартира расположена на стилобате над 3 этажным корпусом , на 1 этаже -10 этажного корпуса .Окна с видом на море и Ялту планировка предполагает : 2 санузла, 2 гардеробные, 2 спальни , кухня -гостиная ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182628650](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



