

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Адмирала Макарова, 39

Республика Крым, село Абрикосовка, улица Адмирала Макарова, 39

8 700 000 Р

164 151Р за м²



53.00 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Великолепная и уютная двухкомнатная квартира 53,6 м2 Уникальное предложение на рынке недвижимости в одном из самых востребованных районов города Севастополя, Чешский проект. Квартира расположена на 1/5 этаже. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и высокорентабельной инвестиции. Характеристики: - Год постройки дома: 1992 год - Ухоженный подъезд - Тихий двор, не побеспокоит шум машин - Общая площадь: 53,6 м2 - Этаж/этажность: 1/5 - Количество комнат: 2 - Высота потолков: 2,7 м - Лоджия застеклена и утеплена (снаружи по фасаду и внутри) - Отопление и горячая вода централизованны, бойлер на 75 л. - Ремонт хороший. - Санузел совмещен. - Мебель и техника остаются частично (по договоренности) Квартира полностью готова к приему нового хозяина! Планировка: В квартире две изолированные комнаты, просторная кухня , большая лоджия, санузел и ванная комната, просторная прихожая. Есть узаконенные перепланировки. Инфраструктура: Рядом с домом расположен торгово-развлекательные центр: Sea Mall , Пуд . В 2-х минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, магазины, почта, аптеки, школа 38, детские сады, больничный комплекс 5, фитнес-клуб Триумф , современный кинотеатр. В пешей доступности детские сады, школа, две детские площадки ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189611585](tel:+79189611585)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь комнат	28.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

