

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 106

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 106

12 000 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

51.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 114144803 Продам просторную 4х-комнатную квартиру на пр-те Генерала Острякова, д.106, рядом с домом лучшая инфраструктура района! Если Вы ищите вариант большой квартиры в удобном для жизни месте по отличной цене, то этот Ваш вариант! Записывайтесь на показ! Квартира расположена на 3 этаже 9 этажного дома. Окна не на дорогу. В квартире смежно-изолированная планировка, выход на лоджии из 2х комнат. Санузел раздельный, преимущество для жизни семьи. Квартира в середине дома. Отопление центральное, вода нагревается с помощью бойлера. Квартира в жилом состоянии, на полу ламинат, потолки натяжные. Качественный кухонный гарнитур. Двери - натуральное дерево. Общая площадь квартиры с учетом лоджий 90 м2. (по документам 84,4 м2.). Планировка: Гостиная - 20 м2. спальня - 11 м2. с выходом на лоджию 1,65 м2. спальня - 11 м2. спальня - 9,5 м2. с выходом на большую лоджию 3,3 м2. кухня - 7,5 м2. двойной коридор общей площадью - 11,5 м2. ванная - 1,6 м2. уборная - 1 м2. Дом расположен в районе ТЦ Океан, Славянский рынок, гимназия 7, школа 22, музыкальная школа Римского-Корсакова, детские сады: 107, 114, 52, ТЦ Московский, поликлиника поликлиники детская и взрослая, сквер с современной детской площадкой, кафе, рестораны, кинотеатр и многое другое. До центра Севастополя 5-7 минут. Удобный ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182725484](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 51.30 кв. м | Площадь<br>комнат | 19.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |

