

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 187

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 187

7 300 000 Р

182 500Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира известной «чешской» проектировки на проспекте Генерала Острякова, 187 предлагает рациональное использование пространства без компромиссов в комфорте. Ключевым преимуществом объекта является его планировка: большая жилая комната, вместительная кухня, отдельный санузел и застекленная утепленная лоджия, интегрированная в комнату, что визуально расширяет площадь и создает дополнительную функциональную зону. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт и произведена замена инженерных коммуникаций, включая трубы, что обеспечивает готовность к проживанию без необходимости в ближайшие инвестиции. Местоположение объекта является его вторым существенным достоинством. Район характеризуется развитой самодостаточной инфраструктурой: в шаговой доступности, в радиусе 200 метров, расположены две школы (№38 и №48), три детских сада, медицинский городок, магазины повседневного спроса и множество кафе. В менее чем 10 минутах ходьбы находятся крупный торгово-развлекательный центр Sea Mall и удобные выездные магистрали из города, что оптимизирует логистику как для личного, так и для общественного транспорта. Данный объект представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ценит удобное расположение, практичную планировку и состояние жилья, не требующее ...

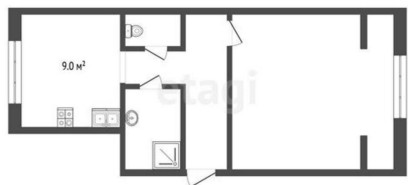
👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Шпенглер Николай Николаевич](#)

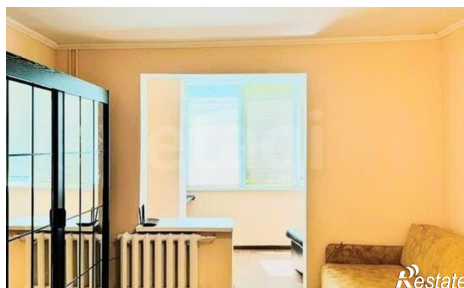
Телефон: [+79181810631](tel:+79181810631)

Характеристики

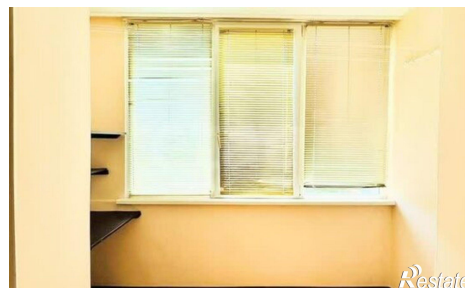
Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м



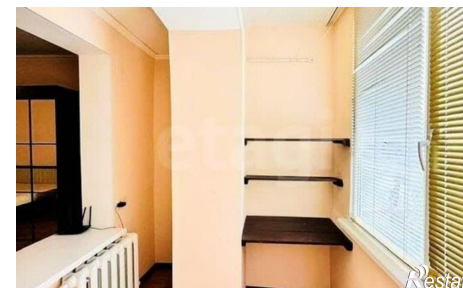
Restate



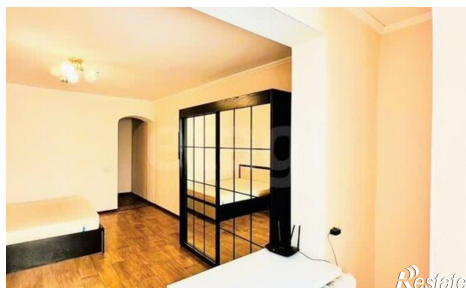
Restate



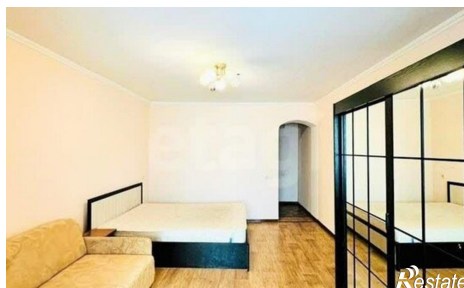
Restate



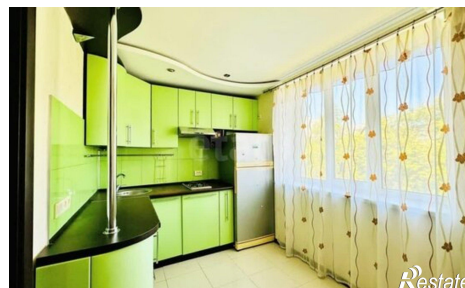
Restate



Restate



Restate



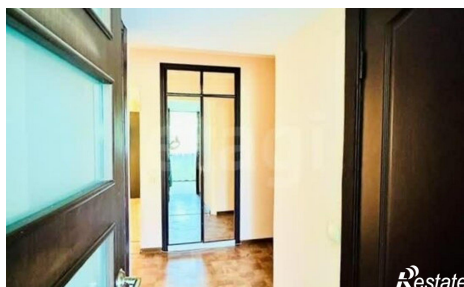
Restate



Restate



Restate



Restate