

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Фрунзе, 95

Республика Крым, Бахчисарайский район, Бахчисарай, ул Фрунзе, 95

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 41.1 квадратных метров на втором этаже четырёхэтажного блочного дома, расположенного в одном из самых престижных районов Нового города Бахчисарая Республики Крым, по ул. Фрунзе, д. 95. Жилая площадь составляет комфортные 28 кв.м., комнаты 16,1 кв.м. и 11,9 кв.м. расположены в разные стороны. Окна квартиры выходят в тихий зеленый двор и на улицу, обеспечивая приятный вид и достаточное количество естественного света в течение дня, а также тишину и комфорт. В большой комнате застекленный балкон, который дает дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Кухня занимает 5.8 кв.м., санузел совмещенный 2,5 кв.м., прихожая 4,8 кв.м. Квартира чистая, ухоженная, но требует ремонта. Центральное отопление и холодное водоснабжение, для подогрева воды установлена газовая колонка. Также установлены счетчики воды, электроэнергии, газа. Для маленьких жителей двора предусмотрена прекрасная детская и спортивная площадки, где дети смогут весело и с пользой для здоровья проводить время под присмотром родителей. Для автовладельцев имеется парковка во дворе дома. Расположение дома особенно удобно тем, что рядом находятся продуктовые магазины, рынок, студии маникюра и несколько детских центров и садов, таких как «Абвгдейка» и Smarty kids, позволяя ...

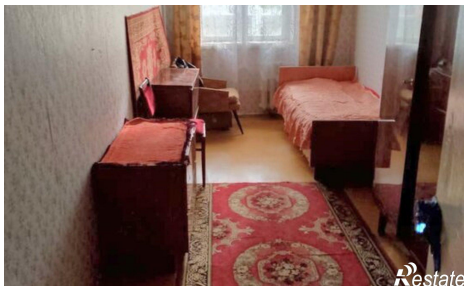
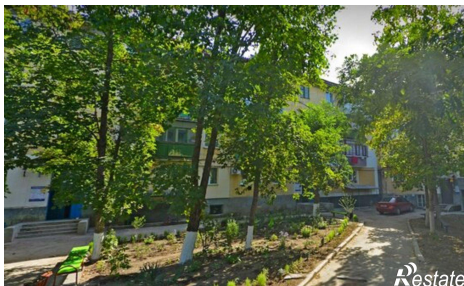
👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Жемчужина](#)

Телефон: [+79316345857](tel:+79316345857)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м



Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год провед
Ремонт фундамента дома	2030
Ремонт крыши	2027
Ремонт фасада	2027

