

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Софыи Перовской, 53

Республика Крым, улица Софыи Перовской, 53

5 800 000 Р

193 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект №22549. Продаётся 1-комнатная квартира площадью 30 м² (жилая 18 м², кухня 6 м²) на 2 этаже 5-этажного дома. Квартира в обычном состоянии, из окон открывается вид на море. До одного из лучших пляжей Любимовки — всего 7–10 минут пешком, рядом развитая инфраструктура: магазины, школа, детский сад — всё в шаговой доступности. Преимущества: - Готовая к заезду — вся мебель и техника остаются; - Отлично подходит для аренды — район востребован отдыхающими и долгосрочными арендаторами; - Вид на море увеличивает доходность при сдаче; - Один собственник, никто не прописан, свободная продажа; - Подходит под любую ипотеку. Примечание: в данный момент квартира сдана арендатору, (возможна продажа с арендатором или освобождается к дате сделки, арендаторы предупреждены). Документы готовы, организую оперативный показ по договорённости.

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Грачева Людмила Евгеньевна](#)

Телефон: [+79184103894](tel:+79184103894)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

