

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Алупкинское шоссе, 72

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, Алупкинское шоссе, 72

11 000 000 Р

180 328Р за м²



61.00 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Недвижимость в Крыму. Квартира в Ялте. Продается просторная 2х- комнатная квартира в пгт.Гаспра (10км до Ялты), всего в 5ти минутах от моря, со своим отдельным входом и небольшим двориком. Квартира на 1 этаже, две отдельные комнаты, каждая со своей лоджией, кухня и отдельный санузел. Общая площадь с лоджиями 61м², в выписке- 43.7м². Есть свой отдельный вход и небольшая терраса. В квартире свое автономное отопление, газовый котел. Соседи порядочные, тихие, подъезд чистый. До моря всего 5-7 минут через территорию дворца Дюльбер. Красивый старинный парк и чистое море с удобными пляжами. Сразу за дворцом начинается Мисхорский парк (23 гектара!), чистый красивый городской парк- музей, вход бесплатный. Вдоль него так же несколько различных пляжей. В шаговой доступности и Воронцовский дворец с шикарным парком и Юсуповский дворец. Магазины, остановки, кафе, и т.д. все рядом, в шаговой доступности. Район тихий, в основном частный сектор. Квартира идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для временного отдыха и под сдачу в аренду. Очень экономичные коммунальные платежи. Документы в порядке и готовы к сделке.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184322687](tel:+79184322687)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	43.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

