

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на ул Гоголя, 13

Республика Крым, ул Гоголя, 13

15 500 000 Р

198 718Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6 из 8

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру в историческом центре города Севастополя. Квартира расположена по ул Гоголя 15, в новом доме 2025 г постройки. На первых двух этажах расположены коммерческие помещения. Закрытая территория двора. Квартира расположена на 6 этаже. Планировка функциональная, что обеспечивает комфортное проживание. Две изолированные комнаты (20,3 кв.м. и 19,6 кв.м), большая кухня 13 кв.м - мечта любой хозяйки, прихожая 13 кв.м. и два санузла. Площадь квартиры 78,6 кв.м. Три больших балкона. Окна и балконы квартиры выходят на две стороны. Квартира от строителей, установлены металло-пластиковые окна, радиаторы отопления и газовый двухконтурный котел. Квартира оборудована системой автоматического контроля загазованности и датчиком пожарной сигнализации. Все коммуникации в доме центральные. На воду, газ и электричество установлены счетчики. В подъезде после заселения будет работать консьерж. Имеется мусоропровод, парковочные места расположены за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и порядок на территории. В доме установлен пассажирский лифт, что особенно важно для жителей верхних этажей. Квартира находится недалеко от площади Ушакова рядом с Историческим Бульваром (это зеленый заповедник площадью 28 г и мемориальным комплексом) и центральных улиц Ленина и Большая Морская ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186398973](tel:+79186398973)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 6           |
| Этажей всего      | 8 | Площадь жилая | 39.90 кв. м |



