

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на пр-кт Героев Сталинграда, 64а

Республика Крым, пр-кт Героев Сталинграда, 64а

11 500 000 Р

161 972Р за м²



71.00 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Трехкомнатная квартира 71 м2, на 10/10 этаже дома. Расположена в г. Севастополь, Гагаринский район, проспект Героев Сталинграда. Квартира теплая и солнечная, с удобной практичной планировкой, подойдет для проживания, а также для сдачи в аренду. Позвоните нам, чтобы узнать все детали! Технические характеристики: -Адрес: г. Севастополь, Гагаринский район, проспект Героев Сталинграда -Год постройки дома: 1992 -Общая площадь: 71 м2 -Жилая площадь: 37,7 м2 -Площадь кухни: 9,3 м2 -Высота потолка: 2,9 м -Водоснабжение: централизованное -Отопление: центральное -Горячее водоснабжение: бойлер -Газоснабжение: есть Дополнительная информация: Над квартирой есть технический этаж, всё после капитального ремонта. Имеется место для хранения габаритных вещей на лестничной клетке. Лифт новый, подъезд ухоженный и чистый. Общая площадь без учёта лоджий - 68,1 м2, все комнаты изолированные-16,7 м2, 12,2 м2 и 8,8 м2, просторная кухня - 9,3 м2, обратите внимание в квартире два санузла. Всё узаконено. В квартире имеются 2 большие лоджии, везде стеклопакеты. Установлен бойлер. Состояние квартиры отличное, в ней почти не проживали. Позвоните нам, чтобы назначить просмотр! Инфраструктура: Дом расположен в двух минутах неспешной ходьбы от бухты Омега. В пешей доступности также располагаются магазины ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183513453](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	37.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

