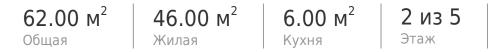


Купить квартиру за 10 900 000 рублей на улица Хрусталёва, 53

Республика Крым, улица Хрусталёва, 53

10 900 000 P

175 806Р за м<sup>2</sup>



Объект 2475. Продается 3х-комнатная квартира после капитального ремонта в середине дома (не угловая) со встроенной мебелью в комнатах, коридоре, санузле, на балконах (шкафы, комод под хознужды), на кухне. Квартира общей площадью 65м² без двух балконов 60 комнаты смежно-изолированные (17м, 17м, 12м), с двумя застекленными балконами (с мебелью и освещением) на втором этаже пятиэтажного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт: установлены новые радиаторы, стояки. Полностью заменена электропроводка, установлен электросчётчик день/ночь. Натяжной матовый потолок. Залита новая стяжка на полах: кафель, ламинат. Совмещён санузел. Заменены коммуникации в санузле. Установлены межкомнатные двери, стены выровнены, поклеены обои. Установлен кондиционе нор, газовая колонка (горячая вода без ограничений). Квартира находится в развитом районе - в шаговой доступности все объекты социальной инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиники, МФЦ, ТЦ Московский, Славянский рынок через дорогу, аптеки, и пр.: - множество маршрутов общественного транспорта, до любой остановки не более 5 минут; до центра города 10 минут на общественном транспорте; - рядом зеленая парковая зона - сквер 60-летия СССР. Российские документы. Оформлена перепланировка. В квартире никто не проживает.

● 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79180816138



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома блочный

 Этаж
 2
 Этажей всего
 5

Площадь жилая 46.00 кв. м Площадь кухни 6.00 кв. м





















