

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Генерала Мельника улица, 1

Республика Крым, Генерала Мельника улица, 1

7 700 000 Р

167 391Р за м²



46.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 117826546 Ищете готовую к проживанию квартиру в Севастополе? Этот вариант идеальное решение! Продается крупногабаритная квартира на 3 этаже 9-этажного дома в Нахимовском районе. Заезжайте и живите, все остается в подарок! Преимущества, которые вы оцените: • Увеличенная площадь: Реальная площадь 46м2 больше, чем в документах 40м2! Лоджия 6 м2 объединена с комнатой и используется как гардеробная. • Функциональная планировка: Большая комната зонирована на спальню и гостиную. Удобная кухня с выходом в кладовую. Просторная прихожая с вместительным шкафом. • Современный ремонт: Стильная и уютная квартира, не требующая вложений! • Подарки покупателю: Вся мебель и стиральная машина остаются новым владельцам! • Комфорт: Новый бойлер для подогрева воды всегда горячая вода без перебоев! • Дополнительное пространство: Общий коридор на две квартиры возможность создать тамбур для хранения вещей! • Практичность: Грамотно организованное пространство гардеробная на лоджии, стиральная машина в санузле, кухня вдоль окна с кладовой • Тихий и зеленый двор: Отдохните от городской суеты! • Удобная парковка: Места хватит всем! • Чистый подъезд и новый лифт: Комфорт начинается с подъезда! • Развитая инфраструктура: Все необходимое рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе! • ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892813826](tel:+79892813826)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



