

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на проспект Победы, 36

Республика Крым, проспект Победы, 36

6 600 000 Р

150 000Р за м²



44.00 м²

Общая

31.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира 44,6 м2, на 5/5 этаже дома - Брежневка Квартира расположена в г. Севастополь, Нахимовский район, ул. проспект Победы, 36. Характеристики: - Год постройки дома: 1969 - Общая площадь: 44,6 м2 - Жилая площадь: 31.1 м2 - Комната: 17 и 14.1 м2 (смежные, но есть возможность разделить) - Площадь кухни: 6.2 м2 - Высота потолков: 2.5 м - Санузел: раздельный - Водоснабжение: центральное - Горячее водоснабжение: бойлер на 50 литров, а так же центральное горячее водоснабжение (горячая вода) - Отопление: центральное - Кондиционер В доме шатровая крыша, произведена замена всех стояков и труб. Металлопластиковые окна во всех комнатах, кроме балкона (балкон застеклён деревянными рамами). Окна выходят на две стороны (восток/запад). Квартира сухая, солнечная и теплая (середина дома). Чистый подъезд и хороший двор, вторая линия от дороги. Развитая инфраструктура района: - Пляж Ушакова балка, 10 мин на машине - Магазины: Воронцовский рынок, Фермерская ярмарка, ПУД, Чистый дом, Фреш, Мята, отделение банка ВТБ. - Школы и детские сады — во дворе дома детский сад и гимназия. Детский парк Лукоморье, судостроительный колледж в двух остановках (пешком 7 минут). Детская поликлиника напротив через дорогу, взрослая - 5 остановок. - Транспорт — остановка общественного транспорта ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883865335](tel:+79883865335)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



