

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица 40 лет Октября, 9В

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, улица 40 лет Октября, 9В

9 700 000 Р

262 162Р за м²



37.00 м²

Общая

14.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

1 комнатная квартира с видом на море в ЖК Белый парус, г.Ялта, пгт Гаспра. ОП 37,25 м2 расположена на 4 этаже 10-этажного дома. Квартира состоит из прихожей, кухни, спальни, с/у и лоджии с видом на море 7,5 м2 (входит в площадь квартиры в коэффициентом 0,5). Отопление и горячая вода от индивидуального двухконтурного газового котла итальянкой фирмы Baxi. Квартира с отделкой white box, выполнены следующие работы: разводка коммуникаций, стяжка пола, штукатурка стен, установлены счетчики, радиаторы, выключатели, розетки, решетки вентиляции, дорогая металлическая дверь, дверной звонок. Жилой комплекс Белый парус расположен на участке 67 соток. Введен в эксплуатацию в декабре 2023 года, продажа квартир по ДКП. Дом состоит из 3 подъездов, по 10 этажей каждый. На 1 этаже коммерческие помещения, 8 этажей жилые квартиры и 10 этаж выход на крышу. Всего в доме 104 квартиры. Обслуживает дом своя управляющая компания Вместе, кв м стоит 58 р. За отдельную плату в кв можно выполнить ремонт (от 75 тр м2 за материал, работу, мебель и технику). Есть готовые дизайн проекты для ознакомления. На придомовой территории есть огромная парковка общего пользования на 95 машин (въезд через шлагбаум), детская площадка, зона отдыха для взрослых, спортивная площадка и велодорожка. Комплекс расположен в п ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892290915](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	14.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

