



Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Ерошенко, 8

Республика Крым, улица Ерошенко, 8

7 000 000 Р

162 791Р за м²



43.00 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 115085501 Срочная продажа! Двухкомнатная квартира 43,8 кв.м, на 1/5 этаже. Есть балкон и свой палисадник. Дом находится в Гагаринский район, ул. Ерошенко, д. 8 -Этаж/этажность: 1/5 -Количество комнат: 2 -Комнаты: отдельные -Общая площадь: 43.8 м2 -Жилая площадь: 27,9 м2 -Комнаты: 17.1 и 10.8 м2 -Площадь кухни: 6.0 м2 -Высота потолка: 2,55 м -Санузел: совмещенный 2.7 м2 -Водоснабжение: центральное -Горячее водоснабжение: бойлер -Отопление: центральное Из кухни есть выход на летний балкон. Квартира требует ремонта! Капитальный ремонт дома выполнен в светлых тонах с использованием качественных материалов, с заменой коммуникаций и крыши. Фасады окрашены в едином стиле красно-белом с Новым Херсонесом, что придает всему району изысканность. Квартира прекрасно подходит для проживания, сдачи в аренду и в качестве инвестиций. Инфраструктура района очень развита: Во дворе школа 34, также в шаговой доступности Гимназия 24, школа 35 им. Г.А. Абызова, спортшкола 1, детские сады 88 и 20. Также очень престижная детская школа искусств, детский центр Корсунь (филиал Артека), Севастопольский государственный университет и Морской колледж. В 5 минутах ходьбы территория Нового Херсонеса с красивым парком и новыми музеями Удобный и притягательный парк им. Ахматовой с пляжем ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184313895](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.90 кв. м	Площадь комнат	27.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

<https://krym.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-eroshenko-8-18232759344/>

