

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Ленина, 48

Республика Крым, Городской округ Джанкой, Джанкой, улица Ленина, 48

2 950 000 Р

73 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.20 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-к. кв. в г. Джанкой. Общая площадь жилья составляет 40 кв. м, из которых 26,2 кв. м жилая, площадь кухни 5,9 м<sup>2</sup>. Квартира нуждается в ремонте. Без отопления. Все основные коммуникации (электричество, газопровод, водопровод, канализация) в наличии. Хорошее естественное освещение в течение всего дня. Квартира, расположенная на 5 этаже, имеет свои преимущества: меньше шума и уличной пыли, лучше вид из окон, больше солнечного света, гарантия от затопления соседями сверху. В доме выполнен капитальным ремонт с обновлением кровли. Жилой комплекс обладает удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Во дворе открытая парковка. В шаговой доступности располагаются школа, детский сад, магазины, банк, кафе, аптека, пункты выдачи товара. Объект недвижимости можно использовать как для проживания собственника, так и для сдачи в наем. Локация квартиры очень востребована. В квартире 1 собственник, обременений нет, документы готовы к сделке.

👁 2 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892711547](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

