



Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Эскадренная, 6

Республика Крым, ул Эскадренная, 6

4 800 000 Р

165 517Р за м²



29.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Объект №22386. 2-комнатная квартира под ремонт, 2/2 эт., отдельный вход + домик 35 м² и гараж (бонус) — рядом с морем Описание: Продаётся 2-комнатная квартира под ремонт на втором этаже двухэтажного дома. Дом газифицирован, недавно был проведён капитальный ремонт крыши. В квартире установлены пластиковые окна, комнаты смежные, есть возможность перепланировки под собственные потребности. Второй этаж с отдельным входом — удобно для организации самостоятельного входа или частичного разделения пространства для сдачи в аренду. Бонусы к квартире: - Небольшой домик 35 м² (входит в комплект, не оформлен); - Гараж (тоже не оформлен); Обратите внимание: домик и гараж передаются вместе с квартирой, но официальная регистрация этих построек на данный момент не оформлена — при необходимости помогу с консультацией по оформлению. Преимущества: - Спокойный район и дружелюбные соседи; - Близость к морю — удобно для отдыха и для сдачи в сезон; - Газификация дома и прочная крыша после капремонта уменьшают текущие риски по коммунальным вопросам. Дополнительно: Квартира отлично подойдёт под ремонт с последующим проживанием, сдачей в аренду или как инвестиция. Возможен торг при осмотре. По запросу пришлю дополнительные фото и планировку.



0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Цыганок Ирина](#)

Телефон: [+79615873588](tel:+79615873588)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	4.00 кв. м

<https://krym.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-e-skadrennaya-6-18232753696/>

