

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Античный проспект, 62

Республика Крым, Античный проспект, 62

8 900 000 Р

269 697Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Вашему вниманию представляем однокомнатную квартиру площадью 40м2 в Гагаринском районе, на Античном пр.-те, д.62. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2014 году. Объект отличается рациональной планировкой: изолированная комната 16 м², кухня 8 м² и совмещенный санузел 4м2. Ключевая особенность — две лоджии: застекленная (3 м²) и открытая (2 м²), что позволяет функционально зонировать пространство для отдыха, хранения или создания рабочего уголка. В квартире установлено автономное газовое отопление (АГВ), обеспечивающее независимость от сезонных отключений и контроль расходов на обогрев, а высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора. Часть мебели и техники остается новым владельцам. Инфраструктура: Жилой комплекс расположен на Античном проспекте в Гагаринском районе, в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры. В двух минутах ходьбы находятся детский сад №129 и Инженерная школа, а также зона отдыха с Динопарком. В радиусе 10-15 минут пешком доступны Солдатский пляж, парк Победы, пляж «Омега» и торговый центр «Апельсин». Остановки общественного транспорта, магазины, кафе, салоны красоты, пункты выдачи заказов и МФЦ расположены в непосредственной близости. Сочетание современного состояния жилья, энергоэффективности ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Михалкова Галия Накиповна](#)

Телефон: [+79886524860](tel:+79886524860)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	7.00 кв. м

