

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Родниковая улица, 16

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Кореиз, Родниковая улица, 16

8 700 000 Р

158 182Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру,улучшенной планировки(135 серия),Ялта,Кореиз или обменяю на меньшую двушку грузинку,не выше 3 этажа в Ялте.Полезная площадь 66,общая площадь 55,7,жилая 31,1,кухня 9,1.Лоджа 6,3 сделана под третью комнату с отоплением, без перепланировки,.балкон 3,6. Сделан везде хороший ремонт. Большая кухня- на стенах испанская плитка ,на полу плитка.Раздельный санузел с плиткой на стенах и на полу.В комнатах ламинат и паркет.,три прихожих ,на полу плитка и ламинат.Под окном дома бонус ,участок-сад, более сотки,водопровод с водомером и оплата по лицевому счету ,сарай. Участок в пользовании более 33 лет ,в дальнейшем можно будет оформить в собственность.Многие жители нашего дома,уже сделали навесы и ставят машины. Это бонус. При входе в квартиру общая проходная лоджа с видом на гору Ай-петри и на канатку.,на этаже мусоросборник и кладовка. С одной стороны квартиры вид на гору Ай Петри и с другой стороны квартиры ,вид на море и во двор.Во дворе зелёная большая детская площадка,стадион.Рядом детсад.Вся инфраструктура. До моря 15-20минут ходьбы,ездят автобусы. На машине 3-4 минуты.До Ялты на машине 15 минут.

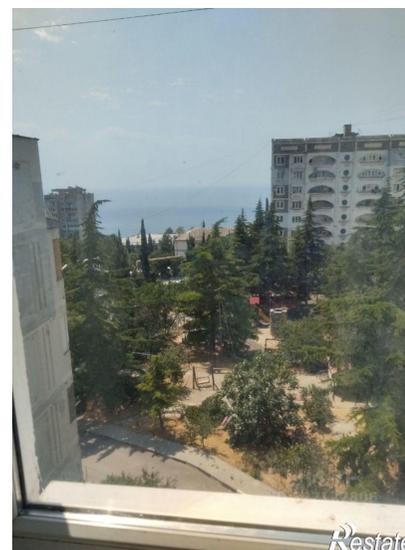
👁 1 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891988643](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

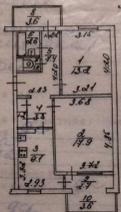


Копия из архива

лист  
5  
№19

архив

- 1 кухня
- 2 кухня
- 3 кухня
- 4 кухня
- 5 кухня
- 6 кухня
- 7 кухня
- 8 кухня
- 9 кухня
- 10 кухня



11.06.89. БИТНИ

Григорьева  
Кудрявцева

Restate