

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Строительная, 41

Республика Крым, ул Строительная, 41

6 100 000 Р

174 286Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

1-к квартира 35 м², Балаклавский район, ул. Строительная, д.41 Продаётся уютная однокомнатная квартира в Балаклавском районе Севастополя удобный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций с высокой доходностью. Характеристики: Общая площадь: 35 м² Жилая: 20 м² Кухня: 7,4 м² Этаж: 1/5 Высота потолков: 2,5 м Санузел: совмещённый Лоджия: большая и тёплая Отопление: центральное Горячая вода: газовая колонка Преимущества квартиры: Квартира тёплая, светлая и полностью готова к проживанию . Изолированная планировка удобно и для семьи, и для сдачи в аренду. Большая лоджия, которую можно использовать как дополнительное пространство. Уютный и ухоженный двор, хорошие соседи, детская и спортивная площадки . Первый этаж — удобно для семьи с детьми или пожилых людей. Район и инфраструктура: Квартира расположена в одном из самых востребованных районов города Балаклавском. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, торговые центры, рынок, аптеки, поликлиники; школы и детские сады, кружки и центры для детей; удобная транспортная развязка, легко добраться в любой район Севастополя; близость моря и пляжей Балаклавы — отличное место для прогулок и отдыха. Юридическая чистота: Подходит под ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты Документы ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183513453](tel:+79183513453)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



