

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Льва Толстого, 44

Республика Крым, ул Льва Толстого, 44

6 600 000 Р

146 667Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру-сталинку на улице Льва Толстого в самом центре Севастополя! Это тихий центр с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности от парков, моря и исторических достопримечательностей. Основные характеристики: Тип дома: кирпичный (ракушечник – экологичный и теплый материал). Этажность: 2/2. Лифт: нет. Газ: есть. Двор: закрытая территория. Количество комнат: 1. Общая площадь: 45 м². Площадь кухни: 6.5 м². Жилая площадь: 19.5 м². Балкон или лоджия: застекленный балкон 5 кв.м. – дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Высота потолков: 3 м (создает ощущение простора и свободы!). Санузел: отдельный. Окна: во двор, на солнечную сторону. Ремонт: косметический. Мебель: остается кухонный гарнитур, диван, кровать, шкаф. Техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина, водонагреватель, встраиваемая плита и духовка. Способ продажи: свободная. В доме 2 года назад был отремонтирован фасад и полностью заменена крыша – меньше проблем с содержанием дома в будущем! Район один из очень развитый, все необходимое в шаговой доступности:магазины, банки, школы, техникум, детский сад, рынок. До площади Восставших 10 минут пешим ходом, до парка Ахматовой с городским пляжем также 20 - 25 ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Домхит](#)

Телефон: [+79892703025](tel:+79892703025)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

