

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на улица Гоголя, 7

Республика Крым, улица Гоголя, 7

8 900 000 Р

189 362Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в центре Севастополя. Двухкомнатная квартира 47 м2 Сталинской планировки. Расположена на третьем этаже трехэтажного дома, с уникальной архитектурой 50-х годов, включенного в перечень объектов культурного наследия, практически в центре Севастополя, в 200 м от площади Ушакова. Квартира в жилом состоянии, состоит из двух отдельных комнат - 11,7 и 16,9 м2 светлой кухни 6,1 м2, прихожей 3,5 м2 и совмещенного санузла. Напольное покрытие - натуральный паркет который прослужит еще много лет. Отопление центральное. Подачу горячей воды обеспечивает современная газовая колонка. Сплит система - кондиционер. Вся техника и мебель в квартире остается новому владельцу! Во дворе дома расположен зеленый сквер с беседкой для отдыха, скамейками и детской площадкой. Во дворе дома есть места для парковки автомобиля, доступ к заднему двору через закрывающиеся ворота. В пешей доступности вся инфраструктура: школы, детские сады, магазины. Музей заповедник героической обороны Севастополя! До остановки общественного транспорта 200 м. Квартира подойдет как для личного проживания так и для инвестиций. Если вы хотите жить в историческом центре Севастополя, с развитой городской инфраструктурой ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816799](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



