

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на проспект Героев Сталинграда, 62

Республика Крым, проспект Героев Сталинграда, 62

10 500 000 Р

194 444Р за м²



54.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Севастополе по адресу: проспект Героев Сталинграда, 62. Общая площадь квартиры составляет 54.5 кв. м, жилая площадь — 31.4 кв. м, а кухня — 9.1 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного блочного дома (инкерманский камень), построенного в 1989 году. Над квартирой высокий тех. этаж. Состояние квартиры - хорошее. Планировка чешка включает две изолированные комнаты и удобную просторную кухню с балконом . Установлено автономное отопление, что является несомненным плюсом. Санузел раздельный. Есть дополнительная тех. площадь. Дом ухоженный и чистый. Также в доме имеется мусоропровод . Двор зеленый, оборудованный детской и спортивной площадками. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, а также детская поликлиника, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины и рынок. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. До моря и пляжей - 5 минут шагом. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Юридически чистая, без обременений. Собственник один. В собственности давно. Прописанных нет.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184326648](tel:+79184326648)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



