

Купить квартиру за 16 200 000 рублей на улица Гоголя, 13

Республика Крым, улица Гоголя, 13

16 200 000 Р

186 207Р за м²



87.00 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Продам большую 3-х комнатную квартиру в историческом центре города Севастополя. Квартира расположена по ул Гоголя 15, в новом доме 2025 г постройки. На первых двух этажах расположены коммерческие помещения. Закрытая территория двора. Квартира расположена на 4 этаже. Планировка функциональная, что обеспечивает комфортное проживание. Три изолированные комнаты (20,1 кв.м., 12,1 кв.м и 11,5 кв.м.), большая кухня 17,5 кв.м - мечта любой хозяйки, прихожая 14,2 кв.м. и два санузла: 2,4 кв.м. и 5.4 кв.м., Кадастровая площадь квартиры 87,8 кв.м. + 2 больших балкона и один французский балкон. Окна и балконы квартиры выходят на две стороны. Квартира от строителей, установлены металло-пластиковые окна, радиаторы отопления и газовый двухконтурный котел. Квартира оборудована системой автоматического контроля загазованности и датчиком пожарной сигнализации. Все коммуникации в доме центральные. На воду, газ и электричество установлены счетчики. В подъезде после заселения будет работать консьерж. Имеется мусоропровод, парковочные места расположены за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и порядок на территории. В доме установлен пассажирский лифт, что особенно важно для жителей верхних этажей. Квартира находится недалеко от площади Ушакова рядом с Историческим Бульваром (это зеленый заповедник ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186398973](tel:+79186398973)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь жилая	43.70 кв. м
Площадь комнат	20.10 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



