

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на улица Гоголя, 13

Республика Крым, улица Гоголя, 13

15 000 000 Р

202 703Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 8

Этаж

Продам просторную 2-х комнатную квартиру в историческом центре города Севастополя. Квартира расположена по ул Гоголя 15, в новом доме 2025 г постройки. На первых двух этажах расположены коммерческие помещения. Закрытая территория двора. Квартира расположена на 5 этаже, мансарда. Планировка функциональная, что обеспечивает комфортное проживание. Две изолированные комнаты (16,5 кв.м. и 16,4 кв.м), большая кухня 24,6 кв.м - мечта любой хозяйки! Прихожая 10,9 кв.м. и санузел 5,8ы кв.м., высота потолков от 3 м. Кадастровая площадь квартиры 74,4кв.м., три французских балкона. Окна квартиры выходят на две стороны. Квартира предлагается с черновой отделкой. Квартира оборудована системой автоматического контроля загазованности и датчиком пожарной сигнализации. Все коммуникации в доме центральные. На воду, газ и электричество установлены счетчики, установлены металло-пластиковые окна, радиаторы отопления и газовый двухконтурный котел. В подъезде после заселения будет работать консьерж. Имеется мусоропровод, парковочные места расположены за шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и порядок на территории. В доме установлен пассажирский лифт, что особенно важно для жителей верхних этажей. Квартира находится недалеко от площади Ушакова рядом с Историческим Бульваром (это зеленый заповедник ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186398973](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь комнат	16.50 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м



