

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Гоголя, 29

Республика Крым, ул Гоголя, 29

8 700 000 Р

197 727Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру с ремонтом на пятом этаже пятиэтажного дома, в центре города Севастополя на ул. Гоголя, 29. Она отлично подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве летней резиденции, рентабельной инвестиции, а также для сдачи в аренду (летом спрос на жилье превышает предложения). Идеально для тех, кто ценит время, стиль и комфорт. ИНФРАСТРУКТУРА Дом расположен в районе с очень развитой инфраструктурой. До остановки «Университет» 2 минуты, до «Пл. Ушакова» 5 минут спокойным шагом. В пешей доступности расположены школа №14, детский сад №21, корпус СевГУ, юридический факультет АТИСО. На первом этаже дома расположены продуктовый магазин, круглосуточная аптека, магазины одежды, на расстоянии пары остановок - ТЦ «Московский». До центра города Вы сможете добраться на любом общественном транспорте всего за 5-7 минут! ПРЕИМУЩЕСТВА Дом построен из инкерманского камня (летом прохладно, зимой тепло). ● Новый ремонт — можно сразу въехать и жить с удовольствием без дополнительных вложений. ● Качественные материалы — долговечность и эстетичный внешний вид. ● Тёплые электрические полы — эффективное распределение тепла. ● Современные коммуникации — полная замена проводки и труб. ● Уютная атмосфера — дом, в который хочется возвращаться. Не упустите свой шанс обрести комфортное жильё в центре города! В ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Слета Валерия](#)

Телефон: [+79892307872](tel:+79892307872)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

