

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Гоголя, 29

Республика Крым, ул Гоголя, 29

8 700 000 Р

197 727Р за м²



44.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру с ремонтом на пятом этаже пятиэтажного дома, в центре города Севастополя на ул. Гоголя, 29. Она отлично подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве летней резиденции, рентабельной инвестиции, а также для сдачи в аренду (летом спрос на жилье превышает предложения). Идеально для тех, кто ценит время, стиль и комфорт. ИНФРАСТРУКТУРА Дом расположен в районе с очень развитой инфраструктурой. До остановки Университет 2 минуты, до Пл. Ушакова 5 минут спокойным шагом. В пешей доступности расположены школа 14 , детский сад 21 , корпус СевГУ, юридический факультет АТИСО. На первом этаже дома расположены продуктовый магазин, круглосуточная аптека, магазины одежды, на расстоянии пары остановок ТЦ Московский . До центра города Вы сможете добраться на любом общественном транспорте всего за 5-7 минут! ПРЕИМУЩЕСТВА Дом построен из инкерманского камня (летом прохладно, зимой тепло). Новый ремонт — можно сразу въехать и жить с удовольствием без дополнительных вложений. Качественные материалы — долговечность и эстетичный внешний вид. Тёплые электрические полы — эффективное распределение тепла. Современные коммуникации — полная замена проводки и труб. Уютная атмосфера — дом, в который хочется возвращаться. Не упустите свой шанс ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891997308](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



