

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Генерала Хрюкина, 4

Республика Крым, улица Генерала Хрюкина, 4

9 500 000 Р

169 643Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 116983811 Продаётся тёплая и светлая двушка в отличном районе — готова для жизни Ищете квартиру, где уже всё есть и не нужно никуда ездить каждый день? Вот она. Про планировку — здесь никто никому не мешает Чешская планировка — это не просто слово. Это: Две изолированные комнаты (17 и 13 м<sup>2</sup>). Можно лечь спать в одной, пока кто-то смотрит фильм в другой. Никаких проходных комнат-вагончиков. Кухня 9 м<sup>2</sup> — не клетушка, где один готовит, а остальные ждут в коридоре. Поместится и стол, и семья, и гости. Про дом — тепло и тихо 4 этаж из 5 — идеально: не первый (шумно), не последний (может течь крыша). Подняться пешком — легко. Квартира в середине блочного дома — зимой тепло, летом прохладно. Вы будете меньше платить за отопление, потому что вас греют соседи. Район — всё под рукой Район спальный, люди живут здесь годами. Вам не придётся каждый раз садиться в машину за хлебом. Рынок — для свежих овощей и фермерских продуктов. Гипермаркет — для крупных недельных закупок. Остановка прямо рядом — уехать в центр или на работу без долгих прогулок. Кому подойдёт? Молодой семье, которая устала от однокомнатной клетки и хочет личного пространства. Тем, кто ценит своё время — не нужно часами ездить за продуктами или на работу. Практичным людям — район востребованный, поэтому ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189908924](tel:+79189908924)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |

