

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 244 к4

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 244 к4

12 000 000 Р

324 324Р за м²



37.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Объект №6783. Продается видовая 2-комнатная квартира с ремонтом возле Симола, с АГВ и ремонтом, все остается. Адрес: г. Севастополь, Ленинский район, п-т Генерала Острякова 244 А к4 - Этаж: 7 из 11 - Площадь: без учета лоджии и балкона 36.5 м² (общая 40), жилая 23 м², кухня 13 м² - Дом: монолитно-каркасный, 2015 года постройки, закрытая территория со стороны подъездов и открытая парковка с лицевой стороны. - Состояние: отличное, с ремонтом и всей необходимой техникой и мебелью. Можно заезжать и жить. Расположение и дом: - Современный монолитно-кирпичный дом (2015 г.) с закрытой охраняемой территорией. - Вид на море и горы, хорошая инсоляция (квартира светлая). - В подъезде чисто, пассажирский лифт регулярно проверяется. Состояние и ремонт: - Качественный ремонт. - Все «мокрые точки» на своих местах. - На окнах установлены противомоскитные сетки. - Зонирование выполнено с помощью гипсокартонной перегородки. Интерьер и оснащение: - Вся мебель и техника остаются: не нужно тратить на переезд! - Техника: кондиционер (работает на обогрев и охлаждение), посудомоечная машина, принудительная вытяжка, встроенная техника на кухне, холодильник. Комфорт и инженерные системы: - Отопление: автономное газовое (АГВ) — вы сами регулируете погоду в доме и платите по счетчику. - Теплые полы: установлены ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Диана Воронежская](#)

Телефон: [+79385154765](tel:+79385154765)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	11	Площадь кухни	13.00 кв. м

