

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул Урицкого, 14

Республика Крым, ул Урицкого, 14

5 350 000 Р

178 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект 3418. В продаже светлая, уютная квартира в тихом районе Балаклавы. Дом построен в 1967 году из экологичных инкерманских блоков, на сегодняшний день износ здания составляет 15%. Квартира расположена на 5 этаже, из окон открывается великолепный вид на горы. Выполнен качественный косметический ремонт, заменены все коммуникации: электрика, трубы, стояк, радиаторы. Отопление центральное, от 9 горбольницы- зимой в квартире очень тепло. Электричество также на одной линии с горбольницей- перебоев не бывает. Горячая вода - газовая колонка (колонка новая, полностью обслужена). Очень чистый подъезд, прекрасные культурные соседи. Двор ухоженный: детская площадка, много зелени, везде новые асфальтированные дороги. Вся инфраструктура в 2-5 минутах ходьбы (остановка общественного транспорта, магазины, горбольница, МФЦ, школа, детские сады). До набережной Балаклавы 10-15 минут прогулочным шагом. Квартира подойдет как для проживания, так и в качестве инвестиции (в этом районе аренда очень популярна). Один взрослый собственник, прописанных нет. Документы РФ полностью готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем действительно хорошей недвижимости практически возле моря!

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180424751](tel:+79180424751)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

