

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на проспект Героев Сталинграда, 40

Республика Крым, проспект Героев Сталинграда, 40

7 000 000 Р

184 211Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в Гагаринском районе, г. Севастополь Адрес: проспект Героев Сталинграда, д. 40Этаж: 1/5Общая площадь: 37,8 м² Жилая: 17,2 м² Кухня: 9 м² Потолки: 2,52 мГод постройки: 1981Квартира удачно расположена в одном из самых востребованных районов Севастополя. Формат планировки удобен для проживания: изолированная комната, просторная кухня и совмещённый санузел. Главные преимущества: квартира полностью меблирована и оборудована техникой; не требует вложений, готова к заселению сразу после сделки; тихий зелёный двор, что особенно ценно в городских условиях; отличное сочетание для личного проживания и для аренды с высоким спросом. Инфраструктура и локация: Рядом расположены школа № 54, детский сад № 131, ТЦ «Фреш», супермаркет «ПУД», рынок, аптеки и кафе. В 3 минутах пешком — остановка «Героев Сталинграда» с удобной транспортной развязкой. В шаговой доступности находятся пляж «Омега» и Парк Победы — популярные места отдыха жителей города. Эта квартира станет хорошим решением для: молодой семьи, начинающей самостоятельную жизнь; студентов, которым важен комфорт рядом с учёбой; тех, кто хочет приобрести готовое жильё без дополнительных расходов; инвесторов, заинтересованных в быстрой сдаче в аренду. Позвоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Финк Александр](#)

Телефон: [+79183908102](tel:+79183908102)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

