

Купить квартиру за 7 799 000 рублей на ул Колобова, 18/11

Республика Крым, ул Колобова, 18/11

7 799 000 Р

199 974Р за м²



39.00 м²

Общая

14.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продам квартиру площадью 39,8 м² расположена на втором этаже 10-этажного дома в Гагаринском районе по адресу ул. Колобова, д. 18/11. Пространство организовано рационально: изолированная комната 14,6 м², кухня 8,5 м², Просторная лоджия, которую можно использовать как дополнительное жилое пространство, совмещенный санузел. Установлены теплые полы в коридоре, ванной и кухне, работает автономное газовое отопление (АГВ), что гарантирует независимость от сезонных отключений горячей воды. Современный ремонт включает практичную отделку: натяжные потолки, плитку на кухне, встроенный гарнитур, который остается новым владельцам. Окна кухни выходят на благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, парковочными местами. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы 37 и 58, детские сады 111, 133, 125. В 10 минутах ходьбы — парк Победы с набережной, пляж Омега, магазины, аптеки и остановки транспорта. Транспортная доступность упрощает перемещение по городу: основные магистрали позволяют быстро добраться до центра или других районов. Квартира подходит для покупки в ипотеку, с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов. Документы подготовлены к сделке, доступна онлайн-регистрация для минимизации временных затрат. Объект представляет интерес ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886229549](tel:+79886229549)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

