

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Тараса Шевченко, 24

Республика Крым, ул Тараса Шевченко, 24

10 000 000 Р

250 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 11

Этаж

Продается современная однокомнатная квартира площадью 40.3 кв.м на высоком девятом этаже в монолитном доме 2016 года постройки. Ключевым преимуществом объекта является панорамный вид на море и закаты из окон. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированная комната 17.5 кв.м, просторная кухня 8.4 кв.м с выходом на объединенную лоджию 3.6 кв.м, что позволяет организовать дополнительную зону для отдыха. В квартире оборудована практичная гардеробная 2.3 кв.м и смежный санузел. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора. Объект продается с мебелью и техникой в отличном состоянии, за исключением дивана в комнате. Установлен индивидуальный газовый котел, обеспечивающий независимое отопление и подачу горячей воды, что значительно снижает коммунальные расходы и позволяет регулировать микроклимат. В комнате работает регулярно обслуживаемый кондиционер. Жилой комплекс обеспечен видеонаблюдением по периметру и в подъезде. Благоустроенная территория включает детскую и спортивную площадки. Подъезд оборудован пандусом, а отсутствие мусоропровода гарантирует чистоту; контейнерная площадка скрытого типа расположена на выезде. В шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, магазины, рынок и школа. Морское побережье доступно на автомобиле за 10 минут или ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Братцев Антон Степанович](#)

Телефон: [+79186272425](tel:+79186272425)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 11 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

