

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Ленинский район, Щёлкино, 2-й микрорайон, 42А

Республика Крым, Ленинский район, Щёлкино, Щёлкино, 2-й микрорайон, 42А

4 700 000 Р

134 286Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 34,8 м² выгодно отличается продуманной планировкой: изолированная жилая комната 17,4 м² и просторная кухня 8,9 м², что обеспечивает комфортное проживание для одного человека или пары. Ключевым преимуществом объекта является панорамный вид на море, открывающийся из окон. Качественный современный ремонт выполнен с использованием надежных материалов, установлены новые инженерные коммуникации, что позволяет заселиться сразу после приобретения без каких-либо дополнительных вложений. Район обладает развитой инфраструктурой: в непосредственной шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта с удобными маршрутами во все районы города, спортивная площадка, школа искусств и административные учреждения. Такое расположение делает объект привлекательным для семей с детьми и деловых людей, ценящих своё время. Высокая ликвидность квартиры обусловлена не только её безупречным состоянием, но и инвестиционным потенциалом: благодаря удачному расположению и готовности к проживанию, она пользуется стабильным спросом на рынке аренды, гарантируя собственнику высокую доходность. Объект доступен для просмотра в любое удобное время. Код пользователя: 183672 Номер в базе: 9708797

👁 1 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Марков Алексей Александрович](#)

Телефон: [+79385160936](tel:+79385160936)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

