

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Севастополь, улица Гоголя, 35А

Республика Крым, Севастополь, улица Гоголя, 35А

16 000 000 Р

197 531Р за м²



81.00 м²

Общая

52.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная и просторная квартира с АГВ в центре города Севастополя, по адресу улица Гоголя 35 А. Дом 1999 года постройки. Этаж 4/5. Общая площадь 81,0 кв.м. (без учета двух балконов 78,3 кв.м.), жилая - 52,5 кв.м., кухня - 8,9 кв.м. Комнаты раздельные. Два застекленных балкона. Санузел раздельный. Счетчики. Автономное отопление существенная экономия при оплате коммунальных услуг, а также всегда комфортная температура у Вас в квартире. Квартира в хорошем состоянии, расположена в середине дома, все окна выходят во двор. Закрытая территория. Двор дома тихий и чистый, хорошо освещен в ночное время. Доброжелательные, вежливые соседи. Возле дома есть достаточное количество парковочных мест. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детский сад, отделения банков и многое другое. До площади Ушакова — 5 минут пешком. Хорошая транспортная развязка в любой район города. Ипотеку, военную ипотеку и любые виды жилищных сертификатов рассматриваем. Документы РФ к продаже готовы. Торг, в пределах разумного, уместен. Один взрослый собственник.

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892814684](tel:+79892814684)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	52.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

<https://krym.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-sevastopol-ulica-gogolya-35a-18232615560/>

Restate

