

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на пр-кт Гагарина, 52/6

Республика Крым, пр-кт Гагарина, 52/6

12 000 000 Р

226 415Р за м²



53.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 53,9 кв. м на первом этаже современного монолитно-кирпичного дома в районе Стрелецкой бухты. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное расположение в шаговой доступности от моря: пешая прогулка до пляжей Песочный и Солнечный занимает не более десяти минут. Рядом расположен парк имени Ахматовой, что обеспечивает дополнительные возможности для отдыха и прогулок в зеленой зоне. Жилье ориентировано на тех, кто ценит не только комфорт, но и развитую инфраструктуру: в непосредственной близости находятся торговые центры, общеобразовательная школа и детский сад, решающие вопросы повседневной логистики и досуга. Дом находится в отличном состоянии, прилегающая территория благоустроена и предусматривает удобные парковочные места. Квартира отличается продуманной свободной планировкой, позволяющей эффективно использовать каждый метр площади. Выполнен качественный капитальный ремонт с применением современных материалов и инженерных решений. В качестве системы отопления установлен автономный газовый котел (АГВ), что гарантирует независимость от сезонных отключений и существенную экономию на коммунальных расходах. Дополнительный комфорт в межсезонье обеспечивают теплые полы. Высокая транспортная доступность связывает район с ключевыми ...

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186617396](tel:+79186617396)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

