

Купить квартиру за 17 600 000 рублей на проспект Победы, 44А

Республика Крым, проспект Победы, 44А

17 600 000 Р

166 038Р за м<sup>2</sup>



106.00 м<sup>2</sup>

Общая

66.50 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся крупногабаритная 3-х комнатная квартира в Нахимовском районе, на проспекте Победы, дом 44-А, этаж 4-й, 9 этажного дома. Площадь квартиры 106.6 кв.м. Квартира большая, светлая, тёплая. Окна выходят на две стороны дома. Два сан. узла, две лоджии и балкон. Метраж комнат: 23.7м2+23.5м2+19.3м2. Просторная кухня, мечта любой хозяйки -15.3м2. Отопление центральное, топят отлично. Две лоджии: 6.4 м2 и 4.8 м2. И ещё один балкон 4 м2. Коридор 11.4 м2. Ванная комната 4.4 м2, совмещённый туалет и ещё один туалет отдельно- 2.1 м2. В квартире большие окна, потолки высокие- 2.70м. Горячая вода нагревается бойлером. Все необходимые коммуникации для удобной и комфортной жизни в шаговой доступности: это дет. сады, школы, рынок, супермаркеты, детская поликлиника, мед. центр, почта, остановки общественного транспорта. Квартира чистая, уютная. Покупай, заходи и живи в радость!

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892118367](tel:+79892118367)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 66.50 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

