

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на улица Павла Дыбенко, 4

Республика Крым, улица Павла Дыбенко, 4

7 990 000 Р

147 963Р за м²



54.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира в Гагаринском районе г. Севастополя, по адресу: ул Павла Дыбенко 4. Дом 1967 года, построен из экологически чистого и тёплого инкерманского камня, обеспечивающего прекрасную шумоизоляцию. Этаж 5/5. Общая площадь - 54 кв.м. Жилая площадь - 41 кв. м. Площадь кухни - 6 кв. м. Квартира не испорченная современным ремонтом, прекрасная возможность воплотить свои идеи. Комнаты смежно - изолированные (20 - 10.6 - 10.8 кв.м) позволяют грамотно распределить пространство для отдыха. Сан. узел - раздельный, отопление - центральное, гор. водоснабжение - газ. колонка. В доме произведена замена кровли, в данный момент ведётся ремонт подъезда. Балкон в полном порядке, с шикарным видом на море. Вблизи дома есть всё для комфортной жизни, (школы, дет. сады, магазины, поликлиника, кафе, отделения банков и т. д.) В шаговой доступности : Херсонес, парк им. А. Ахматовой, парк Курсантов, парк им. Ю. Гагарина, пляжи Солнечный, Песочный, детские и спортивные площадки. До моря 15 мин. пешком. Отличная транспортная развязка, транспорт в любую точку города. Двор дома тихий и чистый, всегда найдётся место для Вашего авто. Звоните, ответу на все интересующие вопросы.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719275](tel:+79182719275)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



