

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на ул Тараса Шевченко, 49

Республика Крым, ул Тараса Шевченко, 49

7 490 000 Р

192 051Р за м²



39.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Заходи и живи, вся мебель остаётся покупателю. Никаких обременений, один собственник, никто не прописан. Светлая видовая квартира с хорошим ремонтом. Под окном в ген.плане обустройство сквера, т.е. отличный вид из панорамного окна никогда и ничем не будет закрыт от Вас - почти 180 морского горизонта - все закаты Ваши ! Застеклённая и отапливаемая лоджия благодаря письменному столу и кровати-трансформеру может быть использована как отдельная спальня или кабинет. Двухконтурный газовый котёл - Вы сами регулируете отопление квартиры, затраты минимальны. все ЖКУ зимой никогда не более 2500 руб./мес. Перепланировки нет. Потолки от 2,8 до 3,7 м., в прихожей большой шкаф-купе. Теплый пол в ванной. Просторный подъезд, ухоженный двор, всегда есть место для парковки. Вся городская инфраструктура в шаговой доступности: сетевые магазины, супермаркет Метро , садики, школы, спорткоммлекс, транспорт во все районы города. На авто Яшмовый пляж у мыса Фиолент - 15 мин., Голубая бухта, парк Победы - 10мин., парк Тайган - 2 часа. Пишите, на работе часто не могу ответить на звонок. Менялы на авто, участки и т.п., пожалуйста, не тратьте время, проходите мимо. Риелтеры, не нужно предлагать встречу ради ваших фото, они полностью соответствуют

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892601857](tel:+79892601857)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

