

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Симонок, 66/68

Республика Крым, ул Симонок, 66/68

6 600 000 Р

160 976Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира улучшенной планировки: светлая, тёплая, уютная. Расположена на третьем этаже девятиэтажного дома. Общая площадь составляет 40,5 кв.м., жилая 20,2 кв.м., коридор 6,6 кв.м., кухня 8,3 кв.м. В квартире частично сделан ремонт, всё чистенько, аккуратно. Центральное отопление, горячая вода-бойлер. Из комнаты на лоджию убрали дверь, тем самым увеличив комнату, а лоджия служит полноценным кабинетом или как детская зона. Однозначным плюсом является экологический чистый район, берег моря, чистый воздух и близость к центру. Дорога от Арт-бухты (вместе с катером) до дома - занимает 30 мин. Очень удобно, что остановка возле дома (55 и 49 автобусов), до катера 10 минут. В шаговой доступности два самых популярных пляжа: Учкеевка, Толстяк+ дикие пляжи бухты. Так же, в минуте ходьбы от дома гимназия №5, 2 детских сада, а так же супермаркет и множество других магазинов, аптеки, рынок. Через дорогу стадион. Квартира на прямой продаже, документы все сделаны. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы и организую показ.

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Яценко Елизавета Александровна](#)

Телефон: [+79898558418](tel:+79898558418)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

