

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на 1-й микрорайон, 19

Республика Крым, Ленинский район, Щелкино, 1-й микрорайон, 19

6 300 000 Р

140 000Р за м²



45.00 м²

Общая

26.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45,8 м² расположена в центре города в шаговой доступности от морского побережья. Жилая площадь составляет 26,5 м², кухня — 7,1 м², что обеспечивает комфортное размещение для одного человека или пары. Планировка функциональная: изолированные комнаты позволяют организовать личное пространство, а просторная кухня подходит как для приготовления пищи, так и для совместных обедов. Квартира находится в пяти минутах ходьбы от городского пляжа, что делает ее привлекательной для тех, кто ценит близость к морю. В пешей доступности расположены ключевые объекты инфраструктуры: школа, супермаркеты ПУД, Яблоко и Клевер, детская площадка, городская площадь и обновленный кинотеатр. Жилье подойдет как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха благодаря удачному расположению и наличию всех необходимых удобств. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, без дополнительного ремонта. Это практичный вариант для тех, кто ищет жилье в небольшом городе на берегу Азовского моря с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Для уточнения деталей или организации просмотра свяжитесь с нами. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885587892](tel:+79885587892)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

