

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Ульяновых, 12

Республика Крым, Городской округ Ялта, Алупка, улица Ульяновых, 12

9 000 000 Р

163 636Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на первом этаже многоэтажного дома с отдельным въездом, воротами и парковкой. Общая площадь жилых помещений составляет 55,7 кв.м, включая жилую зону 28,8 кв.м, кухню 6,1 кв.м, санузел 2,9 кв.м и коридор 4,7 кв.м. Дополнительно в собственности находится подсобное помещение 8,6 кв.м и встроенный шкаф 2 кв.м. Квартира находится в хорошем состоянии, готова к заселению. Расположение объекта отличается удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В пешей доступности находится ухоженный парк им. Годлевского, новый Милютинский Парк, подходящий для прогулок и отдыха всей семьи. До пляжа Лягушка можно добраться за 10 минут на автомобиле. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Удобная планировка, близость к природным зонам и морю, а также потенциал для коммерческого использования делают этот объект выгодным приобретением. Возможен торг для серьезных покупателей. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 180857 Номер в базе: 7790984

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184832002](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		

