

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 108

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 108

14 700 000 Р

207 042Р за м²



71.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира 71.4 м² с двумя лоджиями в центре Ленинского района Адрес: пр-кт Генерала Острякова, 108 (6/9 этаж, панельный дом 1976 г.) Ключевые преимущества: ☐ Просторная планировка: 3 отдельные комнаты (37.5 м² жилой площади) + 2 лоджии ☐ Ремонт с качественными материалами: продуманный дизайн, готова к заселению ☐ Отличная локация: центр проспекта Острякова — вся инфраструктура под рукой ☐ Тихий двор без шума трассы + новый лифт в подъезде ☐ Чистые документы, один собственник (более 5 лет), возможна быстрая сделка О квартире: Общая площадь: 71.4 м² + 2 лоджии (5.3 м² и 3.2 м²) Этаж: 6/9 (работает новый лифт) Планировка: 3 комнаты: 12 м², 11 м², 14.5 м² (все отдельные) Кухня: 7 м² с выходом на лоджию Санузел: отдельный Дополнительно: кладовка для хранения Коммуникации: Отопление: центральное (котельная) Горячая вода: бойлер Окна на две стороны — хорошая освещённость Инфраструктура рядом: В шаговой доступности: Торговые центры: «Sea Mall», «Мандарин» Супермаркеты: «Пуд», «Фрэш», «Фуршет» Рынок: Остряковский Банки: Сбербанк, ВТБ, РНКБ, Крымский Кредит Кафе/рестораны: «Прага», «Семь морей», «Паффин-пицца», «Кочерга» Образование: Школы: №4, №7, №48 Детские сады: №114, №118, №127 Море и центр города: Пляж «Парк Победы» — 15 мин. на транспорте Пл. Нахимова — ...

0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Максим](#)

Телефон: [+79889560026](tel:+79889560026)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

