

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 108

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 108

14 700 000 Р

207 042Р за м²



71.00 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира 71.4 м² с двумя лоджиями в центре Ленинского района Адрес: пр-кт Генерала Острякова, 108 (6/9 этаж, панельный дом 1976 г.) Ключевые преимущества: Просторная планировка: 3 отдельные комнаты (37.5 м² жилой площади) + 2 лоджии Ремонт с качественными материалами: продуманный дизайн, готова к заселению Отличная локация: центр проспекта Острякова — вся инфраструктура под рукой Тихий двор без шума трассы + новый лифт в подъезде Чистые документы, один собственник (более 5 лет), возможна быстрая сделка О квартире: Общая площадь: 71.4 м² + 2 лоджии (5.3 м² и 3.2 м²) Этаж: 6/9 (работает новый лифт) Планировка: 3 комнаты: 12 м², 11 м², 14.5 м² (все отдельные) Кухня: 7 м² с выходом на лоджию Санузел: отдельный Дополнительно: кладовка для хранения Коммуникации: Отопление: центральное (котельная) Горячая вода: бойлер Окна на две стороны — хорошая освещённость Инфраструктура рядом: В шаговой доступности: Торговые центры: Sea Mall , Мандарин Супермаркеты: Пуд , Фрэш , Фуршет Рынок: Остряковский Банки: Сбербанк, ВТБ, РНКБ, Крымский Кредит Кафе/рестораны: Прага , Семь морей , Паффин-пицца , Кочерга Образование: Школы: 4, 7, 48 Детские сады: 114, 118, 127 Море и центр города: Пляж Парк Победы — 15 мин. на транспорте Пл. Нахимова ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892813062](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.50 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

