

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Артдивизионовская, 6

Республика Крым, ул Артдивизионовская, 6

3 300 000 Р

110 000Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 113448012 Продается просторная светлая студия в спальном микрорайоне Нахимовского района. Несмотря на то, что Дом расположен в тихом месте в стороне от шумных дорог В шаговой доступности находятся все необходимые объекты социальной инфраструктуры - магазины, крупный супермаркет, школа, детский сад, строится огромный спортивный комплекс с ледовой ареной. Удобная транспортная развязка - возможно уехать в любой конец города, свободный выезд без пробок на лучшие в городе пляжи. В студии практически завершен современный качественный ремонт- осталось наклеить обои (они закуплены) и натянуть потолок. Установлены приборы учета В следующем году дом будет газифицирован, автономная котельная. В настоящий момент дом подключается к газу, оплачены уже технические условия, проект и подключение. Подключение будет в 3 квартале этого года, оплачены уже технические условия, проект и подключение. Дом заселен. Невысокие коммунальные платежи. Своя огороженная территория с зоной отдыха и местом под парковку. Отличное предложение для комфортного спокойного проживания и востребованная локация для сдачи в аренду. Документы РФ готовы к сделке. Можем рассмотреть привлечение материнского капитала.

👁 1 с 14.08.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: [Алферова Ирина](#)

Телефон: [+79384854614](tel:+79384854614)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

