

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 244 1

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 244 1

8 300 000 Р

166 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Объект №1527. Уютная двухкомнатная квартира в доме новой постройки. Дом уже сдан, все коммуникации подключены, работает лифт. Квартира находится на мансардном этаже, с приятным видом и хорошим естественным освещением. Планировка и особенности: • Две отдельные комнаты — удобно для семьи, пары или личного пространства; • Кухня 9 кв.м — просторная, светлая, с местом для уютных завтраков и ужинов; • Есть балкон и лоджия — приятное дополнение к жилому пространству; • Раздельный санузел — практично и удобно; • Установлено автономное газовое отопление (АГВ) — тепло и экономично; • Проведены вода и электричество — можно начинать ремонт. Высота потолков варьируется от 1,7 до 4 метров. При желании можно увеличить за счёт демонтажа слоя гипсокартона (до +20 см). О доме: • Современный монолитный дом; • Пассажирский лифт и удобный пандус; • Наземная парковка во дворе; • Чистый подъезд, жильцы начинают обустраиваться. Район и инфраструктура: Дом находится в спокойном и развитом районе: • Рядом детский сад №127, школы №38 и №48; • В пешей доступности центр дополнительного образования «Малая академия наук»; • Поблизости: детская поликлиника, больница, аптеки и медцентры; • Рядом рынок 5-й километр, магазины, пункты выдачи заказов; • В нескольких минутах — ТРЦ SeaMall: супермаркет ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Бублик Елена Константиновна](#)

Телефон: [+79385561703](tel:+79385561703)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

