

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Гоголя, 34а

Республика Крым, ул Гоголя, 34а

6 200 000 Р

200 000Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира в тихом центре Севастополя, ул. Гоголя, д. 34А, на первом этаже четырехэтажного дома. Объект полностью готов к проживанию — проведен качественный косметический ремонт с заменой инженерных коммуникаций: обновлены электропроводка, трубы водоснабжения, отопления и сантехника, установлены современные радиаторы. В санузле уложен новый кафель, заменены смесители и унитаз. Кухня оборудована встроенной мебелью и техникой, газовой колонкой для бесперебойного горячего водоснабжения. Натяжные потолки с точечным освещением, пластиковые окна с решетками и новая входная дверь с усиленной шумоизоляцией создают комфортные условия для жизни. Дом находится во втором ряду от оживленных улиц, окна выходят в зеленый двор, что обеспечивает тишину и отсутствие пыли. В 2024 году проведен капитальный ремонт фасада с обновлением отмостки, что повысило энергоэффективность здания. Инфраструктура развитая: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, детские сады, школа, аптеки, магазины. До набережной — 15 минут пешком, до площади Ушакова — 7 минут. Во дворе оборудована сушилка для белья, есть детская площадка. Соседи проживают давно, обстановка спокойная. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению ...

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Братцев Антон Степанович](#)

Телефон: [+79180807513](tel:+79180807513)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

