

Купить квартиру за 16 080 000 рублей на Севастополь, улица Лётчиков, 10к4

Республика Крым, Севастополь, улица Лётчиков, 10к4

16 080 000 Р

402 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт.2499579. GARDEN расположен в самом сердце Севастополя, на первой береговой линии Черного моря в Гагаринском районе. - Растущий в цене актив в лучшей локации Севастополя - Инвестируйте с доходностью от 23% годовых - Доход на сдаче в аренду от 1,8 млн Р в год Премиальный апарт-комплекс GARDEN - отличное решение для жизни, отдыха и инвестиций. В шаговой доступности: - Три оборудованных пляжа - Парк Победы - Набережная с потрясающими видами на море и закаты - Аквапарк Зурбаган - Яхт-клуб «Юг» Развитая инфраструктура комплекса: - Круглогодичный подогреваемый бассейн для отдыха в любое время года - СПА-комплекс с сауной, хамамом и массажным кабинетом - Детские и спортивные площадки для активного досуга - Фитнес центр - Тематические рестораны, бары, кофейни, кондитерские, разноплановые торговые объекты - Современные зоны отдыха с ландшафтным дизайном Застройщик ООО СЗ Грин, ИНН 9201004298, адрес: Республика Крым, г. Севастополь, ул.Летчиков, корпус 3-4, секция 1, 2 этаж Однокомнатные апартаменты с отделкой на 4 этаже в жилом комплексе бизнес-класса Garden. Общая площадь: 39.9 кв.м., комната 13.27 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 10 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м.

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Офис продаж Garden](#)

Телефон: [+79654644874](tel:+79654644874)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

**GARDEN**  
СВОБОДА ЖИЗНИ

1-КОМНАТНАЯ  
**39,9 м<sup>2</sup>**

- ПАРКОВАЯ ЗОНА
- БАННЫЙ КОМПЛЕКС
- ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ



Корпус 3 Этаж 4 из 5

