

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на ул Генерала Мельника, 9

Республика Крым, ул Генерала Мельника, 9

6 990 000 Р

142 653Р за м²



49.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам просторную двухкомнатную квартиру, расположенную на 1 этаже 9 этажного дома, Улучшенного проекта, в Нахимовском районе, ул.Генерала Мельника. Технические характеристики: Общая площадь квартиры 49,6 кв м. Жилая 29,6 кв м. Комнаты отдельные: 17,8 кв м и 11,8 кв м. Кухня: 7,7 кв м Санузел отдельный: 2,7 кв м и 1 кв м. Прихожая: 8,2 кв м Встроенный шкаф: 0,4 кв м Две большие застекленные лоджии, одна из которых, отапливаемая: 7,5 кв м и 4,7 кв м Квартира не угловая, на две стороны: во двор и ул.Генерала Мельника. Отопление центральное. В квартире выполнена подготовка к хорошему добротному ремонту. Стены выровнены, на полу залита стяжка, полностью заменена проводка, заменены водяные трубы и система отопления. В санузле и ванной комнате -кафельная плитка. 2 большие лоджии застеклены стеклопакетами и утеплены. В квартире делали ремонт для себя, неоконченный ремонт можно рассматривать как умелую инвестицию: Вам не придется делать грязную работу, нужно только наклеить обои для в своем вкусе и постелить полы. Эта квартира идеально подойдет дружной семье, для постоянного проживания, а также в качестве рентабельной инвестиции, для сдачи в аренду. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: гимназия, школа, детский сад, супермаркеты, аптеки. Эко-парк Лукоморье. Поможем ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892321606](tel:+79892321606)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

